



EMPLAZAMIENTO	C/. Mosén Benjamín Tovar nº 3	SITUACION CATASTRAL	FINCA URBANA
POBLACION	PEDROLA (COD. INE: 502040)	TÉRMINO MUNICIPAL	PEDROLA
COMARCA	RIBERA ALTA DEL EBRO	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	Suelo Urbano Consolidado
DENOMINACIÓN	No tiene una denominación específica		
GRADO DE PROTECCIÓN	PROTECCIÓN AMBIENTAL	ÁMBITO	
PROPIEDAD	Privada		
USO ACTUAL	Edificación de uso residencial unifamiliar desarrollada en tres plantas		
DESCRIPCIÓN	Edificio de planta poligonal, con una fachada recayente a la calle y otra posterior que se abre a un espacio libre privado. Dispone de tres plantas alzadas una de las cuales tienen una disposición abuhardillada. La fachada es muy sencilla, está ejecutada con ladrillo macizo revocado y austera y sus huecos están dispuestos de forma ordenada con mayor importancia y dimensiones los correspondientes a la planta primera (planta noble). Entre ambos, se conserva un escudo nobiliario tallado en piedra. Es digna de resaltar la puerta de acceso al edificio: Es de madera barnizada de estilo modernista		
ESTADO DE CONSERVACIÓN Y RIESGOS	Muy deteriorada. Se aprecian importantes humedades y desconchones en la fachada. Está en uso por sus propietarios		
CONDICIONES DE INTERVENCIÓN	La posible intervención pasaría por la rehabilitación de la fachada conservando la actual composición y disposición de los huecos y sobre todo, la conservación de la puerta de acceso al edificio.		